РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
САЯНСКИЙ РАЙОН  
БОЛЬШЕАРБАЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

10.08.2005г с. Большой Арбай № 9

О введении земельного налога

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй налогового кодекса Российской Федерации Большеарбайский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести на территории Большеарбайского сельсовета земельный налог.
2. Установить следующие ставки земельного налога:
   1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного использования или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях, используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.

2.2. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. Для налогоплательщиков – организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями;

- авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Для налогоплательщиков – физических лиц (за исключением физических лиц, являющихся предпринимателями);

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачиваются не позднее 15 сентября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы, документы, подтверждающие данное право, представляются в течение 10 дней со дня (утраты).

5. Большеарбайский сельсовет в целях доведения до налогоплательщиков информации о кадастровом номере и кадастровой стоимости земельных участков, подлежащих налогооблажению, по состоянию на 1 января текущего года публикует предоставленные в электронном виде с сопроводительным письмом в срок до 1 февраля Управлением Федерального агенства кадастра объектов недвижимости по Красноярскому краю данные о кадастровом номере и кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Большеарбайского сельсовета (с. Большой Арбай, д. Карлык, д. Зеленино), публикуют данные сведения в газете «Присаянье» не позднее 1 марта текущего года в электронном виде с сопроводительным письмом.

6. Исчисление земельного налога физическим лицам (за исключением физических лиц, являющихся предпринимателями) производится налоговыми органами в срок, не позднее 1 августа года, следующего за налоговым периодом.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее, чем по истечению одного месяца со дня официального опубликования в газете «Присаянье».

Глава Большеарбайского сельсовета Н.И.Шилова.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
САЯНСКИЙ РАЙОН  
БОЛЬШЕАРБАЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

08.11.2010г с. Большой Арбай № 13

О внесении изменений в решение

Большеарбайского сельского Совета

«О введении земельного налога»

от 10.08.2005г № 9.

На основании Федерального закона от 27.07.2010г «О внесении изменений в часть первую и вторую налогового кодекса Российской Федерации» на основании ст. 24 п. 5 Устава Большеарбайского сельского Совета, сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменение в решение Большеарбайского сельсовета «О введении земельного налога» за № 9 от 10.08.2005г.

п. 3.1 исключить

п. 3.2. изложить в следующей редакции:

«Установить с 1 января 2011 года срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков физических лиц не позднее 5 ноября года, следующего за иссекшим налоговым периодами.

1. Контроль за данным решение возложить на постоянную комиссию по финансово – экономическим вопросам и законности (Шипельбайн В.А.)
2. Решение вступает в силу не реже чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в районной газете «Присаянье» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Глава Большеарбайского сельсовета Н.П.Кононов.